



Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу: 3 микрорайон д.32

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода		
2	Дата конца отчетного периода		01.01.2018
3	Общая информация о выполняемых работах, оказываемых услугах по содержанию и текущему ремонту общего имущества		31.12.2018
4	Финансовый результат на начало отчетного периода		
5	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	-91 228,28
6	- Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	0,00
7	- Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
8	Начислено за работы, услуги:	руб.	153 556,11
9	Техническое обслуживание	руб.	1 153 265,46
10	Уборка лестничных клеток и маршей	руб.	539 580,60
11	Уборка придомовой территории	руб.	89 592,00
12	Управление МКД	руб.	92 727,96
13	Содержание мест накопления ТБО	руб.	110 184,72
14	Вывоз мусора	руб.	8 959,20
15	Содержание и обслуживание ОДПУ	руб.	158 578,08
16	Услуги председателя совета МКД	руб.	59 413,20
17	Домофон	руб.	54 012,00
18	ХВС в целях содержания общего имущества	руб.	18 720,00
19	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	руб.	9 209,40
20	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	12 288,30
21	- денежных средств от потребителей	руб.	1 196 574,53
22	- целевых взносов от потребителей	руб.	1 196 574,53
23	- субсидий	руб.	0,00
24	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
25	- прочие поступления	руб.	0,00
26	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
27	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	руб.	1 105 346,25
28	- Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	0,00
29	- Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0,00
30	Выполненные работы, оказанные услуги, по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		106 835,96
31	Техническое обслуживание и текущий ремонт внутридомовых систем отопления, водоснабжения и водоотведения	руб.	108 024,00
32	Техническое обслуживание и текущий ремонт внутридомовой системы электроснабжения	руб.	54 012,00
33	Техническое обслуживание и текущий ремонт конструктивных элементов здания	руб.	91 820,40
34	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	24 524,56
35	Текущий ремонт	руб.	193 428,95
36	Уборка лестничных клеток и маршей	руб.	89 592,00
37	Уборка придомовой территории	руб.	92 727,96
38	Механизированная уборка снега в т.ч. вывоз снега	руб.	21 750,00
39	Управление МКД	руб.	110 184,72
40	Содержание мест накопления ТБО	руб.	8 959,20
41	Вывоз мусора	руб.	158 578,08
42	Содержание и обслуживание ОДПУ	руб.	59 413,20
43	Услуги председателя совета МКД	руб.	54 012,00
44	Домофон	руб.	18 720,00
45	ХВС в целях содержания общего имущества	руб.	9 209,40
46	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	руб.	12 288,30
47	Итого выполнено работ/услуг	руб.	1 107 244,77
48	Финансовый результат на конец отчетного периода	руб.	-1 898,52
49	Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ, оказанных услуг		
50	Количество поступивших претензий		0
51	Количество удовлетворенных претензий	шт.	0
52	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	шт.	0
53	Сумма произведенного перерасчета	шт.	0
54	Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников	руб.	0,00
55	Направлено претензий потребителям-должникам		
56	Направлено исковых заявлений	шт.	1
57	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	шт.	1
58		руб.	16 756,74
59	Перечень выполненных работ по текущему ремонту		
60	Замена задвижки на вводе ХВС в дом	шт.	1
61	Монтаж доводчиков на тамбурные двери	шт.	3
62	Замена стояка канализации на чердаке	шт.	1,5
63	Замена розлива ХВС в подвале	м	40
64	Окрашивание элементов придомовой территории (бордюры, лавочки, водостоки)	шт.	4
65	Монтаж парапета на кровлю	шт.	100
66	Герметизация примыканий на кровле	шт.	1
67	Монтаж приводов на распашные ворота	шт.	3
68	Монтаж уличных прожекторов	шт.	1
69	Ремонт водосточной системы	шт.	2
70	Замена аварийного стояка ГВС	шт.	14
71	Монтаж снегозадержателей на кровлю	шт.	38
72	Выполнено заявок собственников	шт.	9