



Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу: 9 микрорайон д.36

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода		
2	Дата конца отчетного периода		01.01.2018
3	Общая информация о выполняемых работах, оказываемых услугах по содержанию и текущему ремонту общего имущества		31.12.2018
4	Финансовый результат на начало отчетного периода		
5	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	-290 356,62
6	- Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	0,00
7	- Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
8	Начислено за работы, услуги:	руб.	440 095,10
9	Техническое обслуживание	руб.	3 012 943,32
10	Уборка лестничных клеток и маршей	руб.	912 512,28
11	Уборка придомовой территории	руб.	182 908,80
12	Управление МКД	руб.	183 927,60
13	Содержание мест накопления ТБО	руб.	192 054,24
14	Вывоз мусора	руб.	19 076,16
15	Содержание лифтового хозяйства	руб.	355 404,72
16	Домофон	руб.	343 205,52
17	Содержание и обслуживание ОДПУ	руб.	73 008,00
18	Услуги председателя совета МКД	руб.	60 969,60
19	Содержание консьержа	руб.	93 000,00
20	ХВС в целях содержания общего имущества	руб.	432 000,00
21	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	руб.	40 291,86
22	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	124 584,54
23	- денежных средств от потребителей	руб.	3 014 777,55
24	- целевых взносов от потребителей	руб.	3 014 777,55
25	- субсидий	руб.	0,00
26	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
27	- прочие поступления	руб.	0,00
28	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
29	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	руб.	2 724 420,93
30	- Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	
31	- Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0,00
32	Выполненные работы, оказанные услуги, по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде	руб.	433 141,53
33	Техническое обслуживание внутридомовой систем отопления, водоснабжения и водоотведения	руб.	233 716,80
34	Техническое обслуживание внутридомовой системы электроснабжения	руб.	132 100,80
35	Техническое обслуживание конструктивных элементов здания	руб.	182 908,80
36	Техническое обслуживание пожарной сигнализации	руб.	60 000,00
37	Электроэнергия для освещения придомовой территории	руб.	1 742,18
38	Обслуживание системы видеонаблюдения	руб.	24 000,00
39	Обслуживание тревожной кнопки	руб.	18 000,00
40	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	70 937,28
41	Текущий ремонт	руб.	106 954,77
42	Уборка лестничных клеток и маршей	руб.	182 908,80
43	Уборка придомовой территории	руб.	183 927,60
44	Механизированная уборка снега	руб.	25 050,00
45	Управление МКД	руб.	192 054,24
46	Содержание мест накопления ТБО	руб.	19 076,16
47	Вывоз мусора	руб.	355 404,72
48	Содержание лифтового хозяйства	руб.	343 205,52
49	Домофон	руб.	73 008,00
50	Содержание и обслуживание ОДПУ	руб.	60 969,60
51	Услуги председателя совета МКД	руб.	93 000,00
52	Содержание консьержа	руб.	432 000,00
53	ХВС в целях содержания общего имущества	руб.	40 291,86
54	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	руб.	124 584,54
55	Итого выполнено работ/услуг	руб.	2 955 841,67
56	Финансовый результат	руб.	-231 420,74
57	Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ, оказанных услуг		
58	Количество поступивших претензий		0
59	Количество удовлетворенных претензий	руб.	0
60	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	0
61	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
62	Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников	руб.	8
63	Направлено претензий потребителям-должникам	руб.	8
64	Направлено исковых заявлений	руб.	70 054,76
65	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	
66	Перечень выполненных работ по текущему ремонту		
67	Монтаж светильников в местах общего пользования	шт.	3
68	Замена доводчиков	шт.	1
69	Замена выключателей	шт.	2
70	Монтаж электропроводки для уличного освещения	шт.	20
71	Замена стеклопакета в МОП	шт.	1
72	Устройство грязезащитных дорожек	шт.	1
73	Ремонт аварийного стояка отопления	шт.	2
74	Ремонт аварийного стояка ГВС	шт.	0,5
75	Ремонт элементов детской площадки, установка баскетбольных колец	шт.	1
76	Озеленительные работы	шт.	1
77	Установка дорожного знака на придомовой территории	шт.	1
78	Ремонт въездных ворот, замена шарнира	шт.	1
79	Выезд специалистов на сработку пожарной сигнализации	шт.	2
80	Поверка общедомовых приборов учета	шт.	6
81	Замена ламп уличного освещения	шт.	1
82	Закупка МАФов для детской площадки (качели)	шт.	1
83	Восстановление напольного покрытия, монтаж плитки	шт.	10
84	Восстановление подвесного потолка	шт.	1
85	Выполнено заявок собственников	шт.	72
86	Выполнено аварийных заявок собственников	шт.	24