

Для документов

**Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу: ул. Отябрьская д.50**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода		01.01.2018
2	Дата конца отчетного периода		31.12.2018
3	<b>Общая информация о выполняемых работах, оказываемых услугах по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>		
4	<b>Финансовый результат на начало отчетного периода</b>	руб.	<b>-51 708,54</b>
5	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	0,00
6	- Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	0,00
7	- Задолженность потребителей на начало периода	руб.	279 229,15
8	<b>Начислено за работы, услуги:</b>	руб.	<b>1 441 618,32</b>
9	Техническое обслуживание	руб.	593 365,01
10	Уборка лестничных клеток и маршей	руб.	118 791,74
11	Уборка придомовой территории	руб.	122 949,29
12	Управление МКД	руб.	121 167,73
13	Содержание мест накопления ТБО	руб.	11 879,18
14	Вывоз мусора	руб.	200 920,13
15	Содержание лифтового хозяйства	руб.	142 766,06
16	Домофон	руб.	18 204,00
17	Содержание и обслуживание ОДПУ	руб.	65 335,46
18	ХВС в целях содержания общего имущества	руб.	11 255,72
19	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	руб.	34 984,00
20	<b>Получено денежных средств, в том числе:</b>	руб.	<b>1 500 996,96</b>
21	- денежных средств от потребителей	руб.	1 500 996,96
22	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
23	- субсидий	руб.	0,00
24	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
25	- прочие поступления	руб.	0,00
26	<b>Всего денежных средств с учетом остатков</b>	руб.	<b>1 449 288,42</b>
27	<b>Переходящие остатки денежных средств на конец периода</b>	руб.	<b>0,00</b>
28	- Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	0,00
29	- <b>Задолженность потребителей на конец периода</b>	руб.	<b>219 850,51</b>
30	<b>Выполненные работы, оказанные услуги, по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>		
31	Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов	руб.	255 133,31
32	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	26 072,91
33	Текущий ремонт	руб.	160 445,42
34	Уборка лестничных клеток и маршей	руб.	118 791,74
35	Уборка придомовой территории	руб.	122 949,29
36	Вывоз снега с придомовой территории	руб.	57 850,00
37	Управление МКД	руб.	121 167,73
38	Содержание мест накопления ТБО	руб.	11 879,18
39	Вывоз мусора	руб.	200 920,13
40	Содержание лифтового хозяйства	руб.	142 766,06
41	Домофон	руб.	18 204,00
42	Содержание и обслуживание ОДПУ	руб.	65 335,46
43	ХВС в целях содержания общего имущества	руб.	11 255,72
44	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	руб.	34 984,00
45	<b>Итого выполнено работ/услуг</b>	руб.	<b>1 347 754,95</b>
46	<b>Финансовый результат на конец отчетного периода</b>	руб.	<b>101 533,47</b>
47	<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ, оказанных услуг</b>		
48	Количество поступивших претензий	шт.	0
49	Количество удовлетворенных претензий	шт.	0
50	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	шт.	0
51	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
52	<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>		
53	Направленно претензий потребителям-должникам	шт.	2
54	Направлено исковых заявлений	шт.	2
55	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	130 719,56
56	<b>Перечень выполненных работ по текущему ремонту</b>		
57	Монтаж уличных светильников	шт.	3
58	Замена циркуляционных насосов на ГВС	шт.	2
59	Установка автоматических воздухоотводчиков на систему отопления	шт.	2
60	Монтаж светильников в тамбуре	шт.	1
61	Проверка общедомовых приборов учета	шт.	2
62	Монтаж козырьков на подвальные входы	шт.	7
63	Локальный ремонт отмостки	м2	7,5
64	Ремонт мансардного окна	шт.	1
65	Косметический ремонт тамбуров подъездов	шт.	3
66	Устройство дополнительного приемника для ворот	шт.	1
67	Устройство противоскользящих ковриков	шт.	5
68	Устройство цветников	шт.	1
69	Локальный ремонт кровли, восстановление герметизации	шт.	2
70	Выполнено заявок собственников	шт.	38
71	Выполнено аварийных заявок собственников	шт.	7