



Т. С. Филатова

Для документов

## Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу: ул. Первомайская д.22 В

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода		
2	Дата конца отчетного периода		01.01.2018
3	<b>Общая информация о выполняемых работах, оказываемых услугах по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>		31.12.2018
4	<b>Финансовый результат на начало отчетного периода</b>		
5	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	-102 673,21
6	- Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	0,00
7	- Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
8	<b>Начислено за работы, услуги:</b>	руб.	<b>113 270,03</b>
9	Техническое обслуживание	руб.	277 521,27
10	Уборка лестничных клеток и маршей	руб.	126 275,96
11	Уборка придомовой территории	руб.	23 118,05
12	Управление МКД	руб.	26 165,33
13	Содержание мест накопления ТБО	руб.	25 786,31
14	Вывоз мусора	руб.	2 401,79
15	Услуги председателя совета МКД	руб.	44 746,65
16	ХВС в целях содержания общего имущества	руб.	12 025,82
17	ХВС для ГВС в целях содержания общего имущества	руб.	3 248,32
18	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	руб.	2 161,45
19	Тепловая энергия в целях содержания общего имущества	руб.	7 179,83
20	<b>Получено денежных средств, в том числе:</b>	руб.	<b>4 411,76</b>
21	- денежных средств от потребителей	руб.	<b>240 858,93</b>
22	- целевых взносов от потребителей	руб.	240 858,93
23	- субсидий	руб.	0,00
24	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
25	- корректировка платы за 2017 год	руб.	0,00
26	<b>Всего денежных средств с учетом остатков</b>	руб.	<b>-3 577,31</b>
27	<b>Переходящие остатки денежных средств на конец периода</b>	руб.	<b>134 608,41</b>
28	- Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	0,00
29	- Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0,00
30	<b>Выполненные работы, оказанные услуги, по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>		<b>153 509,68</b>
31	Техническое обслуживание внутридомовой систем отопления, водоснабжения и водоотведения	руб.	29 068,32
32	Техническое обслуживание внутридомовой системы электроснабжения	руб.	23 449,92
33	Техническое обслуживание конструктивных элементов здания	руб.	25 276,80
34	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	10 000,00
35	Текущий ремонт	руб.	34 213,33
36	Уборка лестничных клеток и маршей	руб.	32 067,75
37	Уборка придомовой территории	руб.	32 067,75
38	Управление МКД	руб.	25 786,31
39	Содержание мест накопления ТБО	руб.	2 401,79
40	Вывоз мусора	руб.	44 746,65
41	Услуги председателя совета МКД	руб.	12 025,82
42	ХВС в целях содержания общего имущества	руб.	3 248,32
43	ХВС для ГВС в целях содержания общего имущества	руб.	2 161,45
44	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	руб.	8 471,49
45	Тепловая энергия в целях содержания общего имущества	руб.	4 411,76
46	<b>Итого выполнено работ/услуг</b>	руб.	<b>289 397,46</b>
47	<b>Финансовый результат на конец отчетного периода</b>	руб.	<b>-154 789,05</b>
48	<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ, оказанных услуг</b>		
49	Количество поступивших претензий	шт.	0
50	Количество удовлетворенных претензий	шт.	0
51	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	шт.	0
52	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
53	<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>		
54	Направлено претензий потребителям-должникам	шт.	7
55	Направлено исковых заявлений	шт.	7
56	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	41 385,45
57	<b>Перечень выполненных работ по текущему ремонту</b>		
58	Установка общедомового прибора учета электроэнергии	шт.	1
59	Очистка вентиляционных шахт	шт.	1
60	Утепление швов в кирпичной кладке с улицы	шт.	1
61	Замена трубопровода отопления д57	м	3
62	Замена трубопровода отопления д76	м	3
63	Замена аварийного стояка канализации	м	3,5
64	Монтаж трубопровода водоснабжения	шт.	6
65	Ремонт дверей входной группы	шт.	1
66	Выполнено заявок собственников	шт.	22
67	Выполнено аварийных заявок собственников	шт.	5