



Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу: ул. Октябрьская д.62

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
	Дата начала отчетного периода		01.01.2018
	Дата конца отчетного периода		31.12.2018
3	Общая информация о выполняемых работах, оказываемых услугах по содержанию и текущему ремонту общего имущества		
4	Финансовый результат на начало отчетного периода	руб.	70 478,22
5	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	0,00
6	- Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	0,00
7	- Задолженность потребителей на начало периода	руб.	222 135,83
8	Начислено за работы, услуги:	руб.	928 707,16
9	Техническое обслуживание	руб.	417 593,87
10	Уборка лестничных клеток и маршей	руб.	83 704,80
11	Уборка придомовой территории	руб.	84 170,65
12	Управление МКД	руб.	87 890,28
13	Содержание мест накопления ТБО	руб.	8 835,95
14	Вывоз мусора	руб.	164 619,01
15	Содержание и обслуживание ОДПУ	руб.	27 901,56
16	Услуги председателя совета МКД	руб.	23 251,43
17	ХВС в целях содержания общего имущества	руб.	5 930,40
18	ХВС для ГВС в целях содержания общего имущества	руб.	4 045,92
19	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	руб.	12 858,04
20	Тепловая энергия в целях содержания общего имущества	руб.	7 905,25
21	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	922 500,45
22	- денежных средств от потребителей	руб.	922 500,45
23	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
24	- субсидий	руб.	0,00
25	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
26	- прочие поступления	руб.	0,00
27	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	992 978,67
28	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	руб.	0,00
29	- Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	0,00
30	- Задолженность потребителей на конец периода	руб.	228 149,65
31	Выполненные работы, оказанные услуги, по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
32	Техническое обслуживание внутридомовой систем отопления, водоснабжения и водоотведения	руб.	106 964,35
33	Техническое обслуживание внутридомовой системы электроснабжения	руб.	60 458,11
34	Техническое обслуживание конструктивных элементов здания	руб.	93 012,48
35	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	25 172,37
36	Текущий ремонт	руб.	186 413,62
37	Уборка лестничных клеток и маршей	руб.	83 711,23
38	Уборка придомовой территории	руб.	84 176,29
39	Механизированная уборка снега	руб.	6 000,00
40	Управление МКД	руб.	87 896,79
41	Содержание мест накопления ТБО	руб.	8 836,19
42	Вывоз мусора	руб.	164 632,09
43	Содержание и обслуживание ОДПУ	руб.	27 903,74
44	Услуги председателя совета МКД	руб.	23 253,12
45	ХВС в целях содержания общего имущества	руб.	5 930,40
46	ХВС для ГВС в целях содержания общего имущества	руб.	4 045,92
47	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	руб.	12 858,04
48	Тепловая энергия в целях содержания общего имущества	руб.	7 905,25
49	Итого выполнено работ/услуг	руб.	989 169,99
50	Финансовый результат на конец отчетного периода	руб.	3 808,68
51	Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ, оказанных услуг		
52	Количество поступивших претензий		0
53	Количество удовлетворенных претензий	шт.	0
54	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	шт.	0
55	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
56	Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		
57	Направленно претензий потребителям-должникам		3
58	Направлено исковых заявлений	шт.	3
59	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	47 322,29
60	Перечень выполненных работ по текущему ремонту		
61	Установка воздухобросников на стояках отопления	шт.	2
62	Установка циркуляционного насоса на ГВС	шт.	2
63	Монтаж электропроводки в подвале	м	22
64	Укладка плитки на пол с 1 по 2 этажи (1-6 подъезды)	м2	64
65	Укладка плитки на стены с 1 по 2 этажи (1-6 подъезды)	м2	69
66	Ремонт тамбурных дверей, обшивка железом	шт.	6
67	Ремонт навеса беседки на придомовой территории	шт.	1
68	Устройство контейнерной площадки на 4 бака	шт.	1
69	Установка новых почтовых ящиков	шт.	90
70	Замена светильников на входных группах	шт.	2
71	Замена аварийной батареи отопления	шт.	1
72	Устранение аварийных ситуаций	шт.	19
73	Выполнено заявок собственников	шт.	36