



Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу: пер. Знаменского д.19

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода		01.01.2019
2	Дата конца отчетного периода		31.12.2019
3	<b>Общая информация о выполняемых работах, оказываемых услугах по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>		
4	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	0,00
5	- Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	0,00
6	- Задолженность потребителей на начало периода	руб.	188 282,26
7	Начислено за работы, услуги:	руб.	1 206 246,07
8	Техническое обслуживание	руб.	642 671,85
9	Уборка лестничных клеток и маршей	руб.	128 820,63
10	Уборка придомовой территории	руб.	129 537,63
11	Содержание детской площадки	руб.	14 313,45
12	Управление МКД	руб.	135 262,02
13	Содержание мест накопления ТБО	руб.	13 598,13
14	Содержание и обслуживание ОДПУ	руб.	42 920,26
15	ХВС в целях содержания общего имущества	руб.	12 524,37
16	ХВС для ГВС в целях содержания общего имущества	руб.	8 589,12
17	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	руб.	63 694,44
18	Тепловая энергия в целях содержания общего имущества	руб.	14 314,17
19	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	1 377 424,62
20	- денежных средств от потребителей	руб.	1 212 424,62
21	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
22	- субсидий	руб.	0,00
23	- денежных средств от аренды общего имущества	руб.	165 000,00
24	- прочие поступления	руб.	0,00
25	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	руб.	0,00
26	- Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	0,00
27	- Задолженность потребителей на конец периода	руб.	182 123,71
28	<b>Выполненные работы, оказанные услуги, по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>		
29	Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов	руб.	400 767,02
30	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	31 194,91
31	Текущий ремонт	руб.	244 721,28
32	Уборка лестничных клеток и маршей	руб.	128 820,63
33	Уборка придомовой территории	руб.	129 537,63
34	Содержание детской площадки	руб.	14 313,45
35	Управление МКД	руб.	135 262,02
36	Содержание мест накопления ТБО	руб.	13 598,13
37	Содержание и обслуживание ОДПУ	руб.	42 920,26
38	Услуги председателя совета МКД	руб.	84 000,00
39	<b>Расчеты за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества (расчеты с РСО)</b>		
40	ХВС в целях содержания общего имущества	руб.	12 752,40
41	ГВС в целях содержания общего имущества	руб.	3 904,30
42	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	руб.	111 592,96
43	<b>Итого выполнено работ/услуг</b>	руб.	<b>1 353 384,99</b>
44	<b>Перечень выполненных работ по текущему ремонту</b>		
45	Монтаж пластиковых окон в 1,2,3 подъезде, 16 штук	руб.	130 809,84
46	Установка системы видеонаблюдения (ООО "Делфи")	руб.	63 700,00
47	Демонтаж дверей в тамбуре 3 подъезда. Монтаж новых дверей	руб.	13 641,61
48	Замена задвижек сварных в подвале на узлах отопления	руб.	9 185,94
49	Ремонт кровли над кв.70, 105	руб.	4 310,00
50	Замена кранов на системе отопления на чердаке	руб.	3 246,00
51	Гидропневматическая промывка отопления. Утепление узла ОДПУ	руб.	3 203,75
52	Замена лежака канализации в подвале 2 под.	руб.	2 681,26
53	Выравнивание поверхности земельного участка около контейнерной площадки	руб.	2 252,88
54	Ремонт кровли над лифтовой шахтой	руб.	2 210,00
55	Ремонт разбитой напольной плитки, демонтаж/монтаж, 1,2,3 п.	руб.	1 700,00
56	Ремонт детского домика, изготовление и установка скамейки, покраска карусели, крыши дет. домика.	руб.	1 238,80
57	Окрашивание МАФов на детской площадке, клумб	руб.	872,50
58	Ремонт ограждения контейнерной площадки	руб.	825,64
59	Ремонт крыши входа в подвал у 3 п.	руб.	748,00
60	Ремонт стойка ХВС кв.103	руб.	648,67
61	Восстановление освещения в МОП	руб.	626,49
62	Ремонт забора на детской площадке	руб.	553,20
63	Замена стойка кухонной канализации кв.101	руб.	521,00
64	Восстановление энергоснабжения кв.1, 2	руб.	419,50
65	Ремонт стойка канализации кв.88	руб.	250,00
66	Подрезка и спил деревьев и кустарников	руб.	375,30
67	Восстановление энергоснабжения в кв.6, 7, 8.	руб.	203,00
68	Отогрев стойка ГВС на чердаке	руб.	190,00
69	Установка розетки в эл.щите 1 п. 5 э.	руб.	172,00
70	Ремонт детской площадки, перенос качели, ремонт ограждения	руб.	63,60
71	Ремонт забора у придомовой территории.	руб.	45,80
72	Восстановление энергоснабжения кв.8	руб.	26,50
73	<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ, оказанных услуг</b>		
74	Количество поступивших претензий	шт.	0
75	Количество удовлетворенных претензий	шт.	0
76	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	шт.	0
77	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
78	<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>		
79	Направлено претензий потребителям-должникам	шт.	0
80	Направлено исковых заявлений	шт.	0
81	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00