



Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу: ул.Октябрьская д.64

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода		01.01.2019
2	Дата конца отчетного периода		31.12.2019
3	Общая информация о выполняемых работах, оказываемых услугах по содержанию и текущему ремонту общего имущества		
5	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	0,00
6	- Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	0,00
7	- Задолженность потребителей на начало периода	руб.	94 135,86
8	Начислено за работы, услуги:	руб.	698 195,76
9	Техническое обслуживание	руб.	367 062,48
10	Уборка лестничных клеток и маршей	руб.	73 576,08
11	Уборка придомовой территории	руб.	73 985,52
12	Управление МКД	руб.	77 254,20
13	Содержание мест накопления ТБО	руб.	7 590,84
14	Содержание и обслуживание ОДПУ	руб.	24 525,36
15	Услуги председателя совета МКД	руб.	40 875,60
16	ХВС в целях содержания общего имущества	руб.	4 701,24
17	ХВС для ГВС в целях содержания общего имущества	руб.	3 065,46
18	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	руб.	23 503,26
19	Тепловая энергия в целях содержания общего имущества	руб.	5 313,96
20	Вывоз мусора	руб.	-3 258,24
21	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	707 824,43
22	- денежных средств от потребителей	руб.	705 424,43
23	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
24	- субсидий	руб.	0,00
25	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	2 400,00
27	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	руб.	0,00
28	- Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	0,00
29	- Задолженность потребителей на конец периода	руб.	84 507,19
30	Выполненные работы, оказанные услуги, по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
31	Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов	руб.	228 876,48
32	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	16 530,90
33	Текущий ремонт	руб.	96 603,89
34	Уборка лестничных клеток и маршей	руб.	73 576,08
35	Уборка придомовой территории	руб.	73 985,52
36	Управление МКД	руб.	77 254,20
37	Содержание мест накопления ТБО	руб.	7 590,84
38	Содержание и обслуживание ОДПУ	руб.	24 525,36
39	Услуги председателя совета МКД	руб.	40 875,60
40	Расчеты за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества (расчеты с PCO)		
41	ХВС в целях содержания общего имущества	руб.	4 701,50
42	ГВС в целях содержания общего имущества	руб.	-1 617,86
43	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	руб.	76 756,31
44	Итого выполнено работ/услуг	руб.	719 658,82
46	Перечень выполненных работ по текущему ремонту		
47	Подг. исх. документ. для соглас. схемы границ предполагаемых к исполз. земель или части зем.участк	шт	1,00
48	Устройство антискользющего покрытия в тамбур 2 п.	шт	1,00
49	Выравнивание поверхности земельного участка около контейнерной площадки		
50	Замена стояка ГВС с выходом в подвал, кв.28	м	9,00
51	Замена стояка ГВС с выходом в подвал, кв.31	м	6,00
52	Замена циркуляционного насоса на ГВС	шт	1,00
53	Проверка преобразователей давления	шт	4,00
54	Замена сборок отопления в подвале	шт	51,00
55	Теплоизоляция ввода ГВС и отопления	м	20,00
56	Замена светильников в 1,2 подъездах	шт	12,00
57	Замена плавкой вставки	шт	2,00
58	Замена стояка ХВС, кв.46	м	4,00
59	Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ, оказанных услуг		
60	Количество поступивших претензий	шт.	0
61	Количество удовлетворенных претензий	шт.	0
62	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	шт.	0
63	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
64	Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		
65	Направленно претензий потребителям-должникам	шт.	3
66	Направлено исковых заявлений	шт.	3
67	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	27 853,74