



Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу: пер. Рошинский, д.60

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода		
2	Дата конца отчетного периода		01.01.2018
3	Общая информация о выполняемых работах, оказываемых услугах по содержанию и текущему ремонту общего имущества		31.12.2018
4	Финансовый результат на начало отчетного периода		-40 882,23
5	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	0,00
6	- Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	0,00
7	- Задолженность потребителей на начало периода	руб.	157 579,13
8	Начислено за работы, услуги:		
9	Техническое обслуживание	руб.	788 909,04
10	Уборка лестничных клеток и маршей	руб.	355 801,92
11	Уборка придомовой территории	руб.	71 318,88
12	Управление МКД	руб.	71 715,12
13	Содержание мест накопления ТБО	руб.	74 885,04
14	Вывоз мусора	руб.	7 528,32
15	Содержание и обслуживание ОДПУ	руб.	140 260,20
16	Услуги председателя совета МКД	руб.	23 772,96
17	ХВС в целях содержания общего имущества	руб.	27 735,12
18	ХВС для ГВС в целях содержания общего имущества	руб.	3 071,10
19	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	руб.	2 002,86
20	Тепловая энергия в целях содержания общего имущества	руб.	6 636,96
21	Получено денежных средств, в том числе:		
22	- денежных средств от потребителей	руб.	788 952,07
23	- целевых взносов от потребителей	руб.	788 952,07
24	- субсидий	руб.	0,00
25	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
26	- корректировка платы за 2017 год	руб.	0,00
27	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3 000,00
28	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	руб.	751 069,84
29	- Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	0,00
30	- Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0,00
31	Выполненные работы, оказанные услуги, по содержанию общего имущества и текущему ремонту		154 536,10
32	Техническое обслуживание внутридомовой систем отопления, водоснабжения и водоотведения	руб.	91 231,80
33	Техническое обслуживание внутридомовой системы электроснабжения	руб.	51 565,80
34	Техническое обслуживание конструктивных элементов здания	руб.	79 332,00
35	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	24 073,08
36	Текущий ремонт	руб.	43 624,00
37	Уборка лестничных клеток и маршей	руб.	71 318,88
38	Уборка придомовой территории	руб.	71 715,12
39	Механизированная уборка снега	руб.	6 000,00
40	Управление МКД	руб.	74 885,04
41	Содержание мест накопления ТБО	руб.	7 528,32
42	Вывоз мусора	руб.	140 260,20
43	Содержание и обслуживание ОДПУ	руб.	23 772,96
44	Услуги председателя совета МКД	руб.	27 735,12
45	ХВС в целях содержания общего имущества	руб.	3 071,10
46	ХВС для ГВС в целях содержания общего имущества	руб.	2 002,86
47	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	руб.	6 636,96
48	Тепловая энергия в целях содержания общего имущества	руб.	4 180,56
49	Итого выполнено работ/услуг	руб.	728 933,80
50	Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ, оказанных услуг		
51	Количество поступивших претензий	шт.	0
52	Количество удовлетворенных претензий	шт.	0
53	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	шт.	0
54	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
55	Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		
56	Направленно претензий потребителям-должникам	шт.	5
57	Направлено исковых заявлений	шт.	5
58	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	33 361,84
59	Перечень выполненных работ по текущему ремонту		
60	Замена аварийного полумоста батареи отопления	шт.	1
61	Очистка вентиляционных шахт	шт.	4
62	Монтаж водосточной системы	м	3
63	Проверка общедомовых приборов учета	шт.	5
64	Ремонт лежака канализации	м	10
65	Подключение уличных прожекторов, монтаж электропроводки	м	5
66	Выполнено заявок собственников	шт.	48
67	Выполнено аварийных заявок собственников	шт.	18