



Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу: ул. Первомайская д.16

| № п/п | Наименование параметра | Ед.изм. | Значение |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------|
| 1 | Дата начала отчетного периода | | 01.01.2018 |
| 2 | Дата конца отчетного периода | | 31.12.2018 |
| 3 Общая информация о выполняемых работах, оказываемых услугах по содержанию и текущему ремонту общего имущества | | | |
| 4 | Финансовый результат на начало отчетного периода | | |
| 5 | Переходящие остатки денежных средств на начало периода | руб | -173 103,13 |
| 6 | - Авансовые платежи потребителей на начало периода | руб | 0,00 |
| 7 | - Задолженность потребителей на начало периода | руб | 0,00 |
| 8 | Начислено за работы, услуги: | руб | 142 781,01 |
| 9 | Техническое обслуживание | руб | 436 212,60 |
| 10 | Уборка лестничных клеток и маршей | руб | 87 436,80 |
| 11 | Уборка придомовой территории | руб | 87 924,12 |
| 12 | Управление МКД | руб | 91 809,12 |
| 13 | Содержание мест накопления ТБО | руб | 9 229,92 |
| 14 | Вывоз мусора | руб | 171 958,80 |
| 15 | Содержание и обслуживание ОДПУ | руб | 28 819,44 |
| 16 | Услуги председателя совета МКД | руб | 48 576,00 |
| 17 | ХВС в целях содержания общего имущества | руб | 6 169,14 |
| 18 | ХВС для ГВС в целях содержания общего имущества | руб | 3 983,16 |
| 19 | Электроэнергия в целях содержания общего имущества | руб | 13 382,88 |
| 20 | Тепловая энергия в целях содержания общего имущества | руб | 8 232,12 |
| 21 | Получено денежных средств, в том числе: | руб | 939 216,41 |
| 22 | - денежных средств от потребителей | руб | 941 285,92 |
| 23 | - целевых взносов от потребителей | руб | 0,00 |
| 24 | - субсидий | руб | 0,00 |
| 25 | - денежных средств от использования общего имущества | руб | 0,00 |
| 26 | - корректировка платы за 2017 год | руб | 0,00 |
| 27 | Всего денежных средств с учетом остатков | руб | -2 069,51 |
| 28 | Переходящие остатки денежных средств на конец периода | руб | 766 113,28 |
| 29 | - Авансовые платежи потребителей на конец периода | руб | 0,00 |
| 30 | - Задолженность потребителей на конец периода | руб | 0,00 |
| 31 | | руб | 197 298,70 |
| 32 Выполненные работы, оказанные услуги, по содержанию общего имущества и текущему ремонту | | | |
| 33 | Техническое обслуживание внутридомовой систем отопления, водоснабжения и водоотведения | руб | 111 711,00 |
| 34 | Техническое обслуживание внутридомовой системы электроснабжения | руб | 63 141,00 |
| 35 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | руб | 87 426,00 |
| 36 | Текущий ремонт | руб | 23 456,60 |
| 37 | Уборка лестничных клеток и маршей | руб | 320 043,16 |
| 38 | Уборка придомовой территории | руб | 87 426,00 |
| 39 | Управление МКД | руб | 87 911,70 |
| 40 | Содержание мест накопления ТБО | руб | 91 797,30 |
| 41 | Вывоз мусора | руб | 9 228,30 |
| 42 | Содержание и обслуживание ОДПУ | руб | 171 958,80 |
| 43 | Услуги председателя совета МКД | руб | 28 819,44 |
| 44 | ХВС в целях содержания общего имущества | руб | 48 576,00 |
| 45 | ХВС для ГВС в целях содержания общего имущества | руб | 6 169,14 |
| 46 | Электроэнергия в целях содержания общего имущества | руб | 3 983,16 |
| 47 | Тепловая энергия в целях содержания общего имущества | руб | 13 382,88 |
| 48 | Итого выполнено работ/услуг | руб | 8 232,12 |
| 49 | | руб | 1 163 262,60 |
| 50 Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ, оказанных услуг | | | |
| 51 | Количество поступивших претензий | шт | 0 |
| 52 | Количество удовлетворенных претензий | шт | 0 |
| 53 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | шт | 0 |
| 54 | Сумма произведенного перерасчета | руб | 0,00 |
| 55 Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | |
| 56 | Направленно претензий потребителям-должникам | шт | 5 |
| 57 | Направлено исковых заявлений | шт | 5 |
| 58 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб | 20 928,12 |
| 59 Перечень выполненных работ по текущему ремонту | | | |
| 60 | Утепление и герметизация межпанельных швов | м.п. | 505 |
| 61 | Замена лежачка канализации | м | 10,5 |
| 62 | Установка циркуляционного насоса на ГВС, в т.ч. монтаж электропроводки | шт | 2 |
| 63 | Ремонт полумоста батареи отопления | шт. | 1 |
| 64 | Ремонт аварийной батареи отопления | шт. | 1 |
| 65 | Монтаж перил на лестничных клетках | шт | 61 |
| 66 | Проверка преобразователей давления | шт. | 5 |
| 67 | Замена преобразователя давления | шт. | 1 |
| 68 | Установка уличного светильника | шт | 1 |
| 69 | Установка воздухоотводчиков на систему отопления | шт | 1 |
| 70 | Утепление слуховых окон в подвале | шт | 2 |
| 71 | Выполнено аварийных вызовов | шт | 2 |
| 72 | Выполнено заявок собственников | шт. | 18 |
| 73 | | шт. | 56 |