



Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу: ул. Октябрьская д.62

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода		01.01.2019
2	Дата конца отчетного периода		31.12.2019
3	Общая информация о выполняемых работах, оказываемых услугах по содержанию и текущему ремонту общего имущества		
4	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	0,00
5	- Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	0,00
6	- Задолженность потребителей на начало периода	руб.	228 149,65
7	Начислено за работы, услуги:	руб.	764 759,99
8	Техническое обслуживание	руб.	417 626,07
9	Уборка лестничных клеток и маршей	руб.	83 711,28
10	Уборка придомовой территории	руб.	84 177,31
11	Управление МКД	руб.	87 897,05
12	Содержание мест накопления ТБО	руб.	8 836,49
13	Содержание и обслуживание ОДПУ	руб.	27 903,72
14	Услуги председателя совета МКД	руб.	23 253,12
15	ХВС в целях содержания общего имущества	руб.	6 278,45
16	ХВС для ГВС в целях содержания общего имущества	руб.	4 379,50
17	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	руб.	13 487,09
18	Тепловая энергия в целях содержания общего имущества	руб.	7 209,91
19	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	724 525,60
20	- денежных средств от потребителей	руб.	722 125,60
21	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
22	- субсидий	руб.	0,00
23	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
24	- прочие поступления	руб.	2 400,00
25	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	руб.	0,00
26	- Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	0,00
27	- Задолженность потребителей на конец периода	руб.	270 784,04
28	Выполненные работы, оказанные услуги, по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
29	Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов	руб.	260 434,94
30	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	20 172,37
31	Текущий ремонт	руб.	305 145,51
32	Уборка лестничных клеток и маршей	руб.	83 711,28
33	Уборка придомовой территории	руб.	84 177,31
34	Механизированная уборка снега	руб.	5 250,00
35	Управление МКД	руб.	87 897,05
36	Содержание мест накопления ТБО	руб.	8 836,49
37	Содержание и обслуживание ОДПУ	руб.	27 903,72
38	Услуги председателя совета МКД	руб.	23 253,12
39	Расчеты за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества (расчеты с РСО)		
40	ХВС в целях содержания общего имущества	руб.	6 289,71
41	ГВС в целях содержания общего имущества	руб.	-345,22
42	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	руб.	29 439,50
43	Итого выполнено работ/услуг	руб.	942 165,78
44	Перечень выполненных работ по текущему ремонту		
45	Установка информационных досок в подъездах	шт.	6,00
46	Устройство антискользкого покрытия в тамбурах подъездов	шт.	6,00
47	Косметический ремонт подъездов (1-6 подъезды)	шт.	1,00
48	Выравнивание поверхности земельного участка около контейнерной площадки		
49	Монтаж электропроводки для подключения насоса	м	10,00
50	Установка насоса на тепловой узел отопления в 6 п.	шт.	1,00
51	Замена американки по стояку отопления подъезда	шт.	1,00
52	Установка розетки в электрощите	шт.	1,00
53	Обрезка деревьев на придомовой территории		
54	Проверка преобразователей давления	шт.	2,00
55	Ремонт проемов между лестничными маршами на 1 этаже	шт.	6,00
56	Замена прожектора над 3,4,5,6 подъездом	шт.	4,00
57	Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ, оказанных услуг		
58	Количество поступивших претензий	шт.	0
59	Количество удовлетворенных претензий	шт.	0
60	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	шт.	0
61	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
62	Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		
63	Направленно претензий потребителям-должникам	шт.	1
64	Направлено исковых заявлений	шт.	1
65	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	17 955,68