



**Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу: 15 микрорайон д.36**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода		
2	Дата конца отчетного периода		01.08.2018
3	<b>Общая информация о выполняемых работах, оказываемых услугах по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>		31.12.2018
4	Переходящие остатки денежных средств на начало периода		
5	- Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	0,00
6	- Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
7	<b>Начислено за работы, услуги:</b>	руб.	<b>0,00</b>
8	Техническое обслуживание	руб.	865 045,39
9	Уборка лестничных клеток и маршей	руб.	297 158,37
10	Уборка придомовой территории	руб.	59 491,00
11	Управление МКД	руб.	61 573,71
12	Содержание мест накопления ТБО	руб.	60 680,92
13	Вывоз мусора	руб.	5 652,47
14	Техническое обслуживание пожарной сигнализации	руб.	105 299,17
15	Содержание и ремонт лифтового хозяйства	руб.	63 826,50
16	Домофон	руб.	101 134,70
17	Видеонаблюдение	руб.	32 005,00
18	ХВС в целях содержания общего имущества	руб.	19 030,00
19	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	руб.	14 575,30
20	<b>Получено денежных средств, в том числе:</b>	руб.	<b>640 460,22</b>
21	- денежных средств от потребителей	руб.	640 460,22
22	- целевых взносов от потребителей	руб.	640 460,22
23	- субсидий	руб.	0,00
24	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
25	- прочие поступления	руб.	0,00
26	<b>Всего денежных средств с учетом остатков</b>	руб.	<b>0,00</b>
27	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	руб.	640 460,22
28	- Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	
29	- Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0,00
30	<b>Выполненные работы, оказанные услуги, по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>	руб.	<b>190 504,17</b>
31	Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов		
32	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	171 928,99
33	Текущий ремонт	руб.	43 548,79
34	Уборка лестничных клеток и маршей	руб.	98 307,60
35	Уборка придомовой территории	руб.	59 491,00
36	Механизированная уборка снега, в т.ч. вывоз снега	руб.	61 573,19
37	Управление МКД	руб.	19 875,00
38	Содержание мест накопления ТБО	руб.	60 680,92
39	Вывоз мусора	руб.	5 652,47
40	Техническое обслуживание пожарной сигнализации	руб.	105 299,17
41	Содержание и ремонт лифтового хозяйства	руб.	63 826,50
42	Домофон	руб.	101 134,70
43	Видеонаблюдение	руб.	32 005,00
44	ХВС в целях содержания общего имущества	руб.	19 030,00
45	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	руб.	14 575,30
46	<b>Итого выполнено работ/услуг</b>	руб.	<b>44 618,25</b>
47	<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ, оказанных услуг</b>	руб.	<b>901 546,88</b>
48	Количество поступивших претензий		
49	Количество удовлетворенных претензий	шт.	0
50	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	шт.	0
51	Сумма произведенного перерасчета	шт.	0
52	<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>	руб.	0,00
53	Направлено претензий потребителям-должникам		
54	Направлено исковых заявлений	шт.	0
55	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	шт.	0
56	<b>Перечень выполненных работ по текущему ремонту</b>	руб.	0,00
57	Замена врезок ГВС и ХВС		
58	Замена розлива ХВС	шт.	8
59	Замена розлива ГВС	м	5
60	Замена кранов на радиаторах отопления	м	2
61	Замена замков в технических помещениях	шт.	2
62	Замена вводных автоматов на энергоснабжение	шт.	6
63	Поверка общедомовых приборов учета	шт.	1
64	Замена ручек на дверях	шт.	6
65	Окрашивание стен на 1 этаже у лифта	шт.	23
66	Замена стеклопакетов	шт.	1
67	Установка информационных табличек	шт.	5
68	Устранение вандальных надписей на стенах с 4 по 17 э.	шт.	1
69	Устройство дренажных шлангов в подвале	шт.	1
70	Замена доводчиков	м	20
71	Замена светильников	шт.	2
72	Установка урн для рекламы в подъезде	шт.	1
73	Ремонт дверей на балконы	шт.	1
74	Выполнено заявок собственников	шт.	5
75	Выполнено аварийных заявок собственников	шт.	42
		шт.	5