



**Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу: ул. Доронина д.22**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода		01.01.2018
2	Дата конца отчетного периода		31.12.2018
3	<b>Общая информация о выполняемых работах, оказываемых услугах по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>		
4	<b>Финансовый результат на начало отчетного периода</b>	руб.	-147 598,51
5	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	0,00
6	- Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	0,00
7	- Задолженность потребителей на начало периода	руб.	248 081,83
8	<b>Начислено за работы, услуги:</b>	руб.	1 578 660,34
9	Техническое обслуживание	руб.	690 365,72
10	Уборка лестничных клеток и маршей	руб.	147 757,41
11	Уборка придомовой территории	руб.	116 869,48
12	Управление МКД	руб.	151 931,64
13	Содержание мест накопления ТБО	руб.	16 695,64
14	Вывоз мусора	руб.	295 512,72
15	Содержание и обслуживание ОДПУ	руб.	30 052,27
16	Услуги председателя совета МКД	руб.	41 739,10
17	ХВС в целях содержания общего имущества	руб.	10 727,32
18	ХВС для ГВС в целях содержания общего имущества	руб.	7 345,58
19	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	руб.	54 887,64
20	Тепловая энергия в целях содержания общего имущества	руб.	14 775,82
21	<b>Получено денежных средств, в том числе:</b>	руб.	1 599 175,18
22	- денежных средств от потребителей	руб.	1 599 175,18
23	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
24	- субсидий	руб.	0,00
25	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
26	- прочие поступления	руб.	0,00
27	<b>Всего денежных средств с учетом остатков</b>	руб.	1 451 576,67
28	<b>Переходящие остатки денежных средств на конец периода</b>		
29	- Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	0,00
30	- Задолженность потребителей на конец периода	руб.	227 566,99
31	<b>Выполненные работы, оказанные услуги, по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>		
32	Техническое обслуживание внутридомовой систем отопления, водоснабжения и водоотведения	руб.	192 010,44
33	Техническое обслуживание внутридомовой системы электроснабжения	руб.	75 134,52
34	Техническое обслуживание конструктивных элементов здания	руб.	75 134,52
35	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	24 031,40
36	Текущий ремонт	руб.	74 003,19
37	Уборка лестничных клеток и маршей	руб.	147 757,41
38	Уборка придомовой территории	руб.	116 869,48
39	Выкашивание газонов	руб.	3 900,00
40	Механизированная уборка снега	руб.	13 500,00
41	Управление МКД	руб.	151 931,64
42	Содержание мест накопления ТБО	руб.	16 695,64
43	Вывоз мусора	руб.	295 529,11
44	Содержание и обслуживание ОДПУ	руб.	30 053,81
45	Услуги председателя совета МКД	руб.	41 739,10
46	ХВС в целях содержания общего имущества	руб.	10 727,32
47	ХВС для ГВС в целях содержания общего имущества	руб.	7 345,58
48	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	руб.	54 887,64
49	Тепловая энергия в целях содержания общего имущества	руб.	14 775,82
50	<b>Итого выполнено работ/услуг</b>	руб.	1 346 026,62
51	<b>Финансовый результат на конец отчетного периода</b>	руб.	105 550,05
52	<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ, оказанных услуг</b>		
53	Количество поступивших претензий		0
54	Количество удовлетворенных претензий		0
55	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		0
56	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
57	<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>		
58	Направлено претензий потребителям-должникам		4
59	Направлено исковых заявлений		4
60	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	56 528,37
61	<b>Перечень выполненных работ по текущему ремонту</b>		
62	Замена врезки на системе ГВС	шт.	1
63	Замена светильников МОП	шт.	1
64	Монтаж уличного светильника	шт.	1
65	Замена вводных автоматов	шт.	2
66	Замена розлива ХВС	шт.	4
67	Замена аварийных стояков ХВС	шт.	2
68	Замена врезки на системе отопления	шт.	2
69	Замена аварийных стояков канализации	шт.	2
70	Восстановление герметизации межпанельных швов	м	15
71	Изготовление контейнерной площадки на 3 бака	шт.	1
72	Выполнено заявок собственников	шт.	49
73	Выполнено аварийных заявок собственников	шт.	13