



Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу: ул. Знаменского д.16

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода		
2	Дата конца отчетного периода		01.01.2020
3	Общая информация о выполняемых работах, оказываемых услугах по содержанию и текущему ремонту общего имущества		
4	Финансовый результат на начало отчетного периода		
5	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	-372 574,80
6	- Корректировка задолженности потребителей прошлых периодов	руб.	0,00
7	- Задолженность потребителей на начало периода	руб.	3 000,00
8	Начислено за работы, услуги:	руб.	356 295,99
9	Техническое обслуживание	руб.	1 370 897,57
10	Уборка лестничных клеток и маршей	руб.	724 468,55
11	Уборка придомовой территории	руб.	163 912,78
12	Управление МКД	руб.	172 332,89
13	Содержание мест накопления ТБО	руб.	130 349,71
14	Содержание и обслуживание ОДПУ	руб.	1 031,98
15	Услуги председателя совета МКД	руб.	49 261,93
16	ХВС в целях содержания общего имущества	руб.	65 174,40
17	ХВС для ГВС в целях содержания общего имущества	руб.	18 491,43
18	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	руб.	8 134,50
19	Тепловая энергия в целях содержания общего имущества	руб.	24 398,94
20	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	13 340,46
21	- денежных средств от потребителей	руб.	1 258 436,58
22	- целевых взносов от потребителей	руб.	1 255 436,58
23	- субсидий	руб.	0,00
24	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
25	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3 000,00
26	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	руб.	1 258 436,58
27	- Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	0,00
28	- Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0,00
29	Выполненные работы, оказанные услуги, по содержанию общего имущества и текущему ремонту		
30	Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов	руб.	467 203,60
31	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	31 943,69
32	Текущий ремонт	руб.	116 961,90
33	Уборка лестничных клеток и маршей	руб.	163 912,78
34	Уборка придомовой территории	руб.	172 332,89
35	Управление МКД	руб.	130 349,71
36	Содержание мест накопления ТБО	руб.	1 031,98
37	Содержание и обслуживание ОДПУ	руб.	49 261,93
38	Услуги председателя совета МКД	руб.	65 174,40
39	Расчеты за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества (расчеты с РСО)		
40	ХВС в целях содержания общего имущества	руб.	18 258,54
41	ГВС в целях содержания общего имущества	руб.	21 631,86
42	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	руб.	112 519,89
43	Итого выполнено работ/услуг	руб.	1 350 583,17
44	Финансовый результат на конец отчетного периода	руб.	-464 721,39
45	Перечень выполненных работ по текущему ремонту		
46	Восстановление энергоснабжения 3 подъезда	руб.	83,00
47	Восстановление освещения в местах общего пользования	руб.	1 753,00
48	Замена окна, 3 п. м/у 4 и 5 э.	руб.	8 500,00
49	Замена стояка канализации, кв.74	руб.	756,80
50	Локальный ремонт кровли над кв.103	руб.	122,40
51	Устранение протечек кровли над 4, 5 подъездами	руб.	2 400,00
52	Проверка тепловычислителей ОДПУ, 4 шт.	руб.	19 641,60
53	Ремонт межпанельных швов в кв. 1, 33, 46, 62, 105. (153 м.п.)	руб.	81 768,10
54	Ремонт системы отопления, кв.71	руб.	1 901,00
55	Ремонт стояка канализации, кв.53	руб.	36,00
56	Итого стоимость работ по текущему ремонту	руб.	116 961,90
57	Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ, оказанных услуг		
58	Количество поступивших претензий	шт.	0
59	Количество удовлетворенных претензий	шт.	0
60	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	шт.	0
61	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
62	Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		
63	Направленно претензий потребителям-должникам	шт.	8
64	Направлено исковых заявлений	шт.	8
65	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	64 675,45