

Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу: 7 А микрорайон д.22 Б

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода		01.01.2019
2	Дата конца отчетного периода		31.12.2019
3	Общая информация о выполняемых работах, оказываемых услугах по содержанию и текущему ремонту общего имущества		
4	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	0,00
5	- Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	0,00
6	- Задолженность потребителей на начало периода	руб.	87 696,37
7	Начислено за работы, услуги:	руб.	607 240,08
8	Техническое обслуживание	руб.	315 032,35
9	Уборка лестничных клеток и маршей	руб.	63 146,76
10	Уборка придомовой территории	руб.	63 499,37
11	Управление МКД	руб.	64 777,37
12	Содержание мест накопления ТБО	руб.	6 664,40
13	Вывоз мусора (перерасчет за 2018 год)	руб.	574,91
14	Содержание и обслуживание ОДПУ	руб.	21 048,91
15	ХВС в целях содержания общего имущества	руб.	17 906,58
16	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	руб.	54 589,43
17	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	582 776,35
18	- денежных средств от потребителей	руб.	582 776,35
19	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
20	- субсидий	руб.	0,00
21	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
22	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	руб.	
23	- Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	0,00
24	- Задолженность потребителей на конец периода	руб.	112 160,10
25	Выполненные работы, оказанные услуги, по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
26	Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов	руб.	201 902,40
27	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	16 700,52
28	Текущий ремонт	руб.	43 194,34
29	Уборка лестничных клеток и маршей	руб.	100 135,44
30	Уборка придомовой территории	руб.	100 691,75
31	Механизированная уборка снега	руб.	11 250,00
32	Управление МКД	руб.	68 142,06
33	Содержание мест накопления ТБО	руб.	6 850,26
34	Содержание и обслуживание ОДПУ	руб.	21 632,40
35	Расчеты за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества (расчеты с РСО)		
36	ХВС в целях содержания общего имущества	руб.	44 059,35
37	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	руб.	30 810,48
38	Итого выполнено работ/услуг	руб.	645 369,00
39	Перечень выполненных работ по текущему ремонту		
40	Замена стеклопакета в тамбуре 3 подъезда	руб.	3 000,00
41	Замена ламп с 1-9 э.	руб.	4 624,50
42	Замена воздухоотводчиков на тех.этаже	руб.	780,00
43	Замена стеклопакета м/у 9 и 10 э.	руб.	3 200,00
44	Замена смесителя в подсобном помещении	руб.	930,00
45	Ремонт дверей входной группы, сварка шарниров	руб.	544,00
46	Установка доп. розеток в подвале, разделение группы освещения в подвале	руб.	4 411,09
47	Проверка тепловычислителя, 2 шт. Проверка расходомеров электромагнитных, 3 шт.	руб.	23 610,00
48	Ремонт дверей входных групп, 1, 2 и 3 подъездов	руб.	154,75
49	Установка розетки в эл.щите 2 п. 9 э.	руб.	291,00
50	Замена доводчика и ручки на входной двери 3 подъезда	руб.	1 299,00
51	Санитарная обработка подвала	руб.	350,00
52	Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ, оказанных услуг		
53	Количество поступивших претензий	шт.	0
54	Количество удовлетворенных претензий	шт.	0
55	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	шт.	0
56	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
57	Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		
58	Направленно претензий потребителям-должникам	шт.	3
59	Направлено исковых заявлений	шт.	3
60	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	14 310,71