

Для  
документов

**Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу: ул. 8-е Марта д.11**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода		01.01.2019
2	Дата конца отчетного периода		31.12.2019
3	<b>Общая информация о выполняемых работах, оказываемых услугах по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>		
4	<b>Финансовый результат на начало отчетного периода</b>	руб.	<b>43 625,26</b>
5	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	0,00
6	- Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	0,00
7	- Задолженность потребителей на начало периода	руб.	122 277,24
8	<b>Начислено за работы, услуги:</b>	руб.	<b>1 157 102,27</b>
9	Техническое обслуживание	руб.	478 863,84
10	Уборка лестничных клеток и маршей	руб.	95 986,08
11	Уборка придомовой территории	руб.	96 520,44
12	Управление МКД	руб.	100 785,60
13	Содержание мест накопления ТБО	руб.	10 665,12
14	Содержание и обслуживание ОДПУ и ИТП	руб.	31 995,36
15	Содержание и ремонт лифтового хозяйства	руб.	147 813,53
16	Услуги председателя совета МКД	руб.	53 325,60
17	Домофон	руб.	31 356,00
18	Видеонаблюдение	руб.	40 200,00
19	ХВС в целях содержания общего имущества	руб.	17 331,18
20	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	руб.	52 259,52
21	<b>Получено денежных средств, в том числе:</b>	руб.	<b>1 157 468,39</b>
22	- денежных средств от потребителей	руб.	1 157 468,39
23	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
24	- субсидий	руб.	0,00
25	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
26	<b>Всего денежных средств с учетом остатков</b>	руб.	<b>1 201 093,65</b>
27	<b>Переходящие остатки денежных средств на конец периода</b>	руб.	
28	- Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	0,00
29	- Задолженность потребителей на конец периода	руб.	121 911,12
30	<b>Выполненные работы, оказанные услуги, по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>		
31	Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов	руб.	224 541,07
32	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	21 265,55
33	Текущий ремонт	руб.	250 043,74
34	Уборка лестничных клеток и маршей	руб.	95 994,72
35	Уборка придомовой территории	руб.	96 528,02
36	Механизированная уборка снега	руб.	14 100,00
37	Управление МКД	руб.	100 794,46
38	Содержание мест накопления ТБО	руб.	10 666,08
39	Содержание и обслуживание ОДПУ	руб.	31 998,24
40	Содержание и ремонт лифтового хозяйства	руб.	147 813,53
41	Услуги председателя совета МКД	руб.	53 330,40
42	Домофон	руб.	31 356,00
43	Видеонаблюдение	руб.	40 200,00
44	<b>Расчеты за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества (расчеты с РСО)</b>		
45	ХВС в целях содержания общего имущества	руб.	17 331,18
46	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	руб.	-8 978,43
47	<b>Итого выполнено работ/услуг</b>	руб.	<b>1 126 984,56</b>
48	<b>Финансовый результат на конец отчетного периода</b>	руб.	<b>74 109,09</b>
49	<b>Перечень выполненных работ по текущему ремонту</b>		
50	Установка прожектора над 2 подъездом	руб.	1 813,76
51	Ремонт кровли над кв.25	руб.	584,00
52	Монтаж парковочных столбиков на придомовую территорию	руб.	376,70
53	Монтаж забора на придомовой территории, 40 м.п.	руб.	79 513,39
54	Работы по озеленению придомовой территории, высадка саженцев цветов и деревьев	руб.	10 441,38
55	Изготовление и монтаж козырька входной группы на 2 подъезде	руб.	7 824,87
56	Установка водоотводящих лотков, сливов. Нарращивание водосточных труб. Нарезка деформационных швов отмостки и их ремонт.	руб.	71 469,50
57	Работы по восстановлению освещения в МОП	руб.	1 234,00
58	Установка ограничителя на пластиковое окно 2 п., м/у 1 и 2 этажами	руб.	100,00
59	Замена тепловычислителя ОДПУ (по предписанию РСО)	руб.	39 602,50
60	Ремонт МАФов на детской площадке, изготовление и установка скамейки, окрашивание, отсыпка песком	руб.	2 180,45
61	Устранение шума на чердаке от порывов ветра (закрытие слуховых окон).	руб.	725,00
62	Замена замка в подсобном помещении	руб.	670,00
63	Ремонт кровли над кв.23, укрепление фальцев	руб.	1 299,20
64	Замена электронного регулятора на ИТП	руб.	29 794,00
65	Замена стояка ГВС в пом.№3	руб.	2 415,00
66	<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ, оказанных услуг</b>		
67	Количество поступивших претензий	шт.	0
68	Количество удовлетворенных претензий	шт.	0
69	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	шт.	0
70	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
71	<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>		
72	Направленно претензий потребителям-должникам	шт.	1
73	Направленно исковых заявлений	шт.	1
74	<b>Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы</b>	руб.	<b>10 117,44</b>