



## Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу: пер. Рошинский д.40

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода		01.01.2019
2	Дата конца отчетного периода		31.12.2019
3	<b>Общая информация о выполняемых работах, оказываемых услугах по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>		
4	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	0,00
5	- Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	0,00
6	- Задолженность потребителей на начало периода	руб.	141 712,88
7	<b>Начислено за работы, услуги:</b>	руб.	767 953,08
8	Техническое обслуживание	руб.	421 726,08
9	Уборка лестничных клеток и маршей	руб.	84 537,00
10	Уборка придомовой территории	руб.	86 978,04
11	Управление МКД	руб.	86 291,52
12	Содержание мест накопления ТБО	руб.	8 074,08
13	Содержание и обслуживание ОДПУ	руб.	16 997,76
14	Услуги председателя совета МКД	руб.	36 151,44
15	ХВС в целях содержания общего имущества	руб.	5 524,56
16	ХВС для ГВС в целях содержания общего имущества	руб.	3 612,06
17	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	руб.	11 898,36
18	Тепловая энергия в целях содержания общего имущества	руб.	6 162,18
19	<b>Получено денежных средств, в том числе:</b>	руб.	800 222,46
20	- денежных средств от потребителей	руб.	800 222,46
21	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
22	- субсидий	руб.	0,00
23	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
24	- прочие поступления	руб.	0,00
25	<b>Переходящие остатки денежных средств на конец периода</b>	руб.	
26	- Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	0,00
27	- Задолженность потребителей на конец периода	руб.	109 443,50
28	<b>Выполненные работы, оказанные услуги, по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>		
29	Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов	руб.	246 773,76
30	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	19 667,94
31	Текущий ремонт	руб.	99 051,13
32	Уборка лестничных клеток и маршей	руб.	84 537,00
33	Уборка придомовой территории	руб.	86 978,04
34	Механизированная уборка снега с вывозом	руб.	24 800,00
35	Управление МКД	руб.	86 291,52
36	Содержание мест накопления ТБО	руб.	8 074,08
37	Содержание и обслуживание ОДПУ	руб.	16 997,76
38	Услуги председателя совета МКД	руб.	36 151,44
39	<b>Итого выполнено работ/услуг</b>	руб.	709 322,67
40	<b>Расчеты за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества (расчеты с РСО)</b>		
41	ХВС в целях содержания общего имущества	руб.	5 623,37
42	ГВС в целях содержания общего имущества	руб.	1 694,61
43	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	руб.	577,83
44	<b>Перечень выполненных работ по текущему ремонту</b>		
45	Устройство антискользящего покрытия в тамбурах подъездов 1,2	шт	2,00
46	Монтаж электропроводки для подключения насосов в подвале	м	55,00
47	Установка насосов в подвале на ГВС и отопление, 3 узла	шт	4,00
48	Замена трубопровода ГВС д57	м	6,00
49	Установка столбиков ограждения на придомовой территории	шт	3,00
50	Установка табличек "Внимание опасная зона"	шт	3,00
51	Герметизация трещин кровли, устройство примыкания с выхода вент. шахты	шт	1,00
52	Ремонт откосов окон 3 подъезда	шт	4,00
53	Установка адресного указателя (номер дома)	шт	1,00
54	Замена стояка ХВС, кв. 1	м	2,50
55	Ремонт стояка отопления, кв. 24	шт	1,00
56	Ремонт скамеек	шт	2,00
57	Утепление узла ОДПУ	м	12,00
58	Изготовление железных дверей в подвал	шт	2,00
59	Замена полумоста стояка отопления до 1-го этажа, кв. 25	м	3,00
60	<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ, оказанных услуг</b>		
61	Количество поступивших претензий	шт.	0
62	Количество удовлетворенных претензий	шт.	0
63	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	шт.	0
64	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
65	<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>		
66	Направлено претензий потребителям-должникам	шт.	2
67	Направлено исковых заявлений	шт.	2
68	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	41935,22