



**Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу: 7 А микрорайон д.22 Б**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода		
2*	Дата конца отчетного периода		01.01.2018
3	Общая информация о выполняемых работах, оказываемых услугах по содержанию и текущему ремонту общего имущества		31.12.2018
4	<b>Финансовый результат на начало отчетного периода</b>		
5	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	-50 531,53
6	- Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	0,00
7	- Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
8	<b>Начислено за работы, услуги:</b>	руб.	<b>74 646,09</b>
9	Техническое обслуживание	руб.	555 774,43
10	Уборка лестничных клеток и маршей	руб.	254 759,52
11	Уборка придомовой территории	руб.	51 065,32
12	Управление МКД	руб.	51 350,54
13	Содержание мест накопления ТБО	руб.	53 400,44
14	Вывоз мусора	руб.	5 389,14
15	Содержание и обслуживание ОДПУ	руб.	66 952,16
16	ХВС в целях содержания общего имущества	руб.	17 021,78
17	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	руб.	13 442,32
18	<b>Получено денежных средств, в том числе:</b>	руб.	<b>42 393,21</b>
19	- денежных средств от потребителей	руб.	544 463,95
20	- целевых взносов от потребителей	руб.	544 463,95
21	- субсидий	руб.	0,00
22	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
23	- корректировка платы за 2017 год	руб.	0,00
24	<b>Всего денежных средств с учетом остатков</b>	руб.	<b>-1 739,80</b>
25	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	руб.	493 932,42
26	- Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	
27	- Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0,00
28	<b>Выполненные работы, оказанные услуги, по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>	руб.	<b>87 696,37</b>
29	Техническое обслуживание внутридомовой систем отопления, водоснабжения и водоотведения	руб.	72 027,72
30	Техническое обслуживание внутридомовой системы электроснабжения	руб.	46 974,60
31	Техническое обслуживание конструктивных элементов здания	руб.	56 369,52
32	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	17 900,23
33	Текущий ремонт	руб.	36 409,17
34	Уборка лестничных клеток и маршей	руб.	51 065,32
35	Уборка придомовой территории	руб.	51 350,54
36	Механизированная уборка снега	руб.	9 000,00
37	Управление МКД	руб.	53 400,44
38	Содержание мест накопления ТБО	руб.	5 389,14
39	Вывоз мусора	руб.	131 288,69
40	Содержание и обслуживание ОДПУ	руб.	33 378,48
41	ХВС в целях содержания общего имущества	руб.	25 910,17
42	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	руб.	32 833,48
43	<b>Итого выполнено работ/услуг</b>	руб.	<b>623 297,50</b>
44	<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ, оказанных услуг</b>		
45	Количество поступивших претензий	шт.	0
46	Количество удовлетворенных претензий	шт.	0
47	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	шт.	0
48	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
49	<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>		
50	Направленно претензий потребителям-должникам	шт.	4
51	Направлено исковых заявлений	шт.	4
52	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	15 958,65
53	<b>Перечень выполненных работ по текущему ремонту</b>		
54	Установка подпиточного насоса на ГВС	шт.	1
55	Установка автоматических воздухоотводчиков	шт.	3
56	Проверка общедомовых приборов учета	шт.	2
57	Ремонт входной двери металлической	шт.	1
58	Замена вводных автоматов	шт.	5
59	Выполнено заявок собственников	шт.	49
60	Выполнено аварийных заявок собственников	шт.	12