



## Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу: ул. Первомайская д.16

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода		01.01.2019
2	Дата конца отчетного периода		31.12.2019
3	<b>Общая информация о выполняемых работах, оказываемых услугах по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>		
4	<b>Переходящие остатки денежных средств на начало периода</b>	руб	0,00
5	- Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб	0,00
6	- Задолженность потребителей на начало периода	руб	197 298,70
7	<b>Начислено за работы, услуги:</b>	руб	<b>822 725,65</b>
8	Техническое обслуживание	руб	436 194,99
9	Уборка лестничных клеток и маршей	руб	87 433,27
10	Уборка придомовой территории	руб	87 920,59
11	Управление МКД	руб	91 805,39
12	Содержание мест накопления ТБО	руб	9 229,53
13	Содержание и обслуживание ОДПУ	руб	28 818,27
14	Услуги председателя совета МКД	руб	48 574,04
15	ХВС в целях содержания общего имущества	руб	6 557,82
16	ХВС для ГВС в целях содержания общего имущества	руб	4 574,26
17	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	руб	14 086,94
18	Тепловая энергия в целях содержания общего имущества	руб	7 530,55
19	<b>Получено денежных средств, в том числе:</b>	руб	<b>811 660,09</b>
20	- денежных средств от потребителей	руб	808 660,09
21	- целевых взносов от потребителей	руб	0,00
22	- субсидий	руб	0,00
23	- денежных средств от использования общего имущества	руб	3 000,00
24	<b>Переходящие остатки денежных средств на конец периода</b>	руб	<b>0,00</b>
25	- Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб	0,00
26	- Задолженность потребителей на конец периода	руб	<b>211 364,26</b>
27	<b>Выполненные работы, оказанные услуги, по содержанию общего имущества и текущему ремонту</b>		
28	Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов	руб	247 707,00
29	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб	23 456,60
30	Текущий ремонт	руб	443 509,08
31	Уборка лестничных клеток и маршей	руб	87 433,27
32	Уборка придомовой территории	руб	87 920,59
33	Механизированная уборка снега с вывозом	руб	3 750,00
34	Управление МКД	руб	91 805,39
35	Содержание мест накопления ТБО	руб	9 229,53
36	Содержание и обслуживание ОДПУ	руб	28 818,27
37	Услуги председателя совета МКД	руб	48 574,04
38	<b>Расчеты за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества (расчеты с PCO)</b>		
39	ХВС в целях содержания общего имущества	руб.	6 527,00
40	ГВС в целях содержания общего имущества	руб.	1 137,62
41	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	руб.	-10 712,35
42	<b>Итого выполнено работ/услуг</b>	руб	<b>1 069 156,04</b>
43	<b>Перечень выполненных работ по текущему ремонту</b>		
44	Установка уплотнителя на тамбурные двери, 1,2,3,4,6 п.	м	20,00
45	Установка адресных табличек	шт	4,00
46	Установка информационных щитов	шт	6,00
47	Изготовление и монтаж досок для объявлений возле домофонных дверей	шт	6,00
48	Замена тамбурных дверей	шт	6,00
49	Замена стояка канализации, кв.75	м	1,00
50	Замена стояка канализации, кв.69	м	2,50
51	Замена стояка канализации, кв.50	м	3,00
52	Установка циркуляционного насоса на ГВС	шт	1,00
53	Обрезка деревьев		
54	Косметический ремонт подъездов с 1-6.	шт	1,00
55	Монтаж стояка полотенцесушителя с 4 на 5 этаж.	м	14,00
56	Замена циркуляционного насоса на ГВС	шт	1,00
57	Установка батарей отопления в трех подъездах	шт	4,00
58	<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ, оказанных услуг</b>		
59	Количество поступивших претензий	шт.	0
60	Количество удовлетворенных претензий	шт.	0
61	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	шт.	0
62	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
63	<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>		
64	Направленно претензий потребителям-должникам	шт.	2
65	Направлено исковых заявлений	шт.	2
66	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	21 414,67