



**Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу: 15 микрорайон д.18**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода		01.01.2019
2	Дата конца отчетного периода		31.12.2019
3	<b>Общая информация о выполняемых работах, оказываемых услугах по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>		
4	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	0,00
5	- Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	0,00
6	- Задолженность потребителей на начало периода	руб.	473 045,46
7	<b>Начислено за работы, услуги:</b>	руб.	3 732 717,21
8	Техническое обслуживание	руб.	1 516 734,98
9	Уборка лестничных клеток и маршей	руб.	303 650,40
10	Уборка придомовой территории	руб.	314 279,01
11	Управление МКД	руб.	309 723,02
12	Содержание мест накопления ТБО	руб.	28 848,01
13	Техническое обслуживание пожарной сигнализации	руб.	151 825,20
14	Содержание и ремонт лифтового хозяйства	руб.	516 205,68
15	Домофон	руб.	133 606,24
16	Видеонаблюдение	руб.	182 278,75
17	ХВС в целях содержания общего имущества	руб.	68 321,35
18	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	руб.	207 244,57
19	<b>Получено денежных средств, в том числе:</b>	руб.	3 685 390,04
20	- денежных средств от потребителей	руб.	3 685 390,04
21	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
22	- субсидий	руб.	0,00
23	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
24	- прочие поступления	руб.	0,00
25	<b>Всего денежных средств с учетом остатков</b>	руб.	3 685 390,04
26	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	руб.	
27	- Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	0,00
28	- Задолженность потребителей на конец периода	руб.	520 372,63
29	<b>Выполненные работы, оказанные услуги, по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>		
30	Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов	руб.	877 549,66
31	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	217 518,78
32	Текущий ремонт	руб.	302 229,16
33	Уборка лестничных клеток и маршей	руб.	303 650,40
34	Уборка придомовой территории	руб.	314 278,16
35	Механизированная уборка снега, в т.ч. вывоз снега	руб.	100 500,00
36	Управление МКД	руб.	309 723,41
37	Содержание мест накопления ТБО	руб.	28 846,79
38	Техническое обслуживание пожарной сигнализации	руб.	151 825,20
39	Содержание и ремонт лифтового хозяйства	руб.	516 205,68
40	Домофон	руб.	133 606,18
41	Видеонаблюдение	руб.	182 160,00
42	<b>Расчеты за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества (расчеты с РСО)</b>		
43	ХВС в целях содержания общего имущества	руб.	64 611,25
44	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	руб.	68 321,22
45	<b>Итого выполнено работ/услуг</b>	руб.	3 571 025,89
46	<b>Перечень выполненных работ по текущему ремонту</b>		
47	Монтаж электропроводки для проведения новогоднего праздника	м.п.	13,00
48	Ремонт врезки в подвале на розливе ГВС на офисные помещения	шт	1,00
49	Устройство новогоднего городка, формирование фигур, оформление детской площадки		
50	Замена стеклопакетов на 6,9,11 э.		
51	Установка информационных табличек	шт	3,00
52	Ремонт напольной плитки и бордюрной плитки в холлах	шт	7,00
53	Замена доводчиков на входной группе		
54	Ремонт розлива ГВС.	шт	2,00
55	Замена светильников в МОП	м.п.	18,00
56	Замена воздухоотводчиков на ГВС	шт	19,00
57	Установка урн деревянных с ж/б основанием	шт	3,00
58	Замена реле на уличное освещение	шт	2,00
59	Установка цветочниц на придомовой территории	шт	2,00
60	Озеленение придомовой территории: подготовка кустов к посадке, выемка земли, высадка кустов, однолетников и многолетников, подвязка.	шт	2,00
61	Замена фотореле на уличном освещении		
62	Доставка песка, отсыпка песка на дет. площадке	шт	2,00
63	Проверка преобразователей давления	т	10,00
64	Ремонт розлива ГВС, установка рассекательной задвижки	шт	2,00
65	Замена расходомера на ОДПУ	шт	1,00
66	Перегруппировка системы ГВС в подвале и на чердаке, замена трубопровода ГВС	шт	1,00
67		м.п.	32,00
68	<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ, оказанных услуг</b>		
69	Количество поступивших претензий	шт.	0
70	Количество удовлетворенных претензий	шт.	0
71	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	шт.	0
72	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
73	<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>		
74	Направленно претензий потребителям-должникам	шт.	26
75	Направленно исковых заявлений	шт.	26
75	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	111 338,29