



Для документа Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу: 10 микрорайон д.65

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода		
2	Дата конца отчетного периода		01.01.2019
3	Общая информация о выполняемых работах, оказываемых услугах по содержанию и текущему ремонту		31.12.2019
4	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	0,00
5	- Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	0,00
6	- Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
7	Начислено за работы, услуги:	руб.	2 168 697,40
8	Техническое обслуживание	руб.	845 538,78
9	Уборка лестничных клеток и маршей	руб.	197 431,16
10	Уборка придомовой территории	руб.	203 261,33
11	Управление МКД	руб.	169 939,73
12	Содержание мест накопления ТБО	руб.	15 828,83
13	Техническое обслуживание пожарной сигнализации	руб.	83 304,00
14	Содержание и обслуживание ИТП и ОДПУ	руб.	49 982,40
15	Содержание и ремонт лифтового хозяйства	руб.	299 061,36
16	Домофон	руб.	59 436,00
17	ХВС в целях содержания общего имущества	руб.	60 395,13
18	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	руб.	184 518,68
19	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	1 806 259,98
20	- денежных средств от потребителей	руб.	1 806 259,98
21	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
22	- субсидий	руб.	0,00
23	- прочие поступления	руб.	0,00
24	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 806 259,98
25	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	руб.	
26	- Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	0,00
27	- Задолженность потребителей на конец периода	руб.	362 437,42
28	Выполненные работы, оказанные услуги, по содержанию общего имущества и текущему ремонту в		
29	Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов	руб.	567 300,24
30	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	42 653,76
31	Текущий ремонт	руб.	93 651,78
32	Уборка лестничных клеток и маршей	руб.	197 430,48
33	Уборка придомовой территории	руб.	203 261,76
34	Механизированная уборка снега, в т.ч. вывоз снега	руб.	24 750,00
35	Управление МКД	руб.	169 940,16
36	Содержание мест накопления ТБО	руб.	15 827,76
37	Техническое обслуживание пожарной сигнализации	руб.	83 304,00
38	Содержание и обслуживание ИТП и ОДПУ	руб.	49 982,40
39	Содержание и ремонт лифтового хозяйства	руб.	299 061,36
40	Домофон	руб.	59 436,00
41	Расчеты за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества (расчеты с РСО)		
42	ХВС в целях содержания общего имущества (оплачено РСО)	руб.	32 581,14
43	Электроэнергия в целях содержания общего имущества (оплачено РСО)	руб.	65 377,42
44	Итого выполнено работ/услуг	руб.	1 904 558,26
45	Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ, оказанных услуг		
46	Количество поступивших претензий	шт.	0
47	Количество удовлетворенных претензий	шт.	0
48	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	шт.	0
49	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
50	Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		
51	Направленно претензий потребителям-должникам	шт.	16
52	Направлено исковых заявлений	шт.	16
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	52 095,24



Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу: 10 микрорайон д.65

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
54	Перечень выполненных работ по текущему ремонту		
55	Косметический ремонт, частичная окраска стен	м2	30,00
56	Замена воздухоотводчиков	шт	4,00
57	Замена доводчиков в МОП	шт	3,00
58	Устройство антискользящих ковриков	м.п.	2,50
59	Установка урны для нежелательной почты	шт	1,00
60	Восстановление герметизации вокруг ливневой трубы	шт	1,00
61	Замена стеклопакетов на оконных заполнениях	шт	5,00
62	Расчистка и восстановление лакокрасочного слоя на металлических конструкциях входной группы (пандусы, лестницы, поручни)		
63	Замена сэндвича на двери, 9 э.	шт	1,00
64	Восстановление пожарной сигнализации, замена извещателей 7 шт., аккумуляторов 4 шт.		
65	Виброизоляция насоса в ИТП	шт	1,00
66	Ремонт бордюрной плитки (сапожок).		
67	Ремонт вывески номера дома, восстановление эл.проводки аварийного освещения между 14 и 15 э.	м	2,00
68	Замена сэндвич заполнения на пластиковой двери, замена ручки, 16 э.	шт	1,00
69	Установка унитаза в бытовке для уборщицы	шт	1,00
70	Замена ручки дверной на 7 э.	шт	1,00
71	Отчет об использовании средств от аренды общего имущества		
72	Поступило средств от аренды общего имущества	руб.	100 000,00
73	Перечень выполненных работ из средств от аренды общего имущества		
74	Услуги видеонаблюдения, за сентябрь - декабрь 2019	руб.	29 464,00
75	Исполнение обслуживания договора по аренде общего имущества	руб.	1 000,00
76	Озеленение придомовой территории	руб.	61 550,00
77	Модернизация ИТП	руб.	95 086,80
78	Итого стоимость выполненных работ из средств от аренды общего имущества	руб.	187 100,80
79	Остаток средств от аренды общего имущества	руб.	-87 100,80