



**Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу: 7 А микрорайон д.22 Б**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода		01.01.2020
2	Дата конца отчетного периода		31.12.2020
3	<b>Общая информация о выполняемых работах, оказываемых услугах по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>		
4	<b>Финансовый результат на начало отчетного периода</b>	руб.	<b>-129 365,08</b>
5	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	0,00
6	- Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	0,00
7	- Задолженность потребителей на начало периода	руб.	112 160,10
8	<b>Начислено за работы, услуги:</b>	руб.	<b>1 268 382,24</b>
9	Техническое обслуживание	руб.	629 184,35
10	Уборка лестничных клеток и маршей	руб.	143 527,46
11	Уборка придомовой территории	руб.	151 315,78
12	Управление МКД	руб.	111 817,91
13	Содержание и обслуживание детской площадки	руб.	17 245,55
14	Содержание и обслуживание ОДПУ	руб.	71 763,73
15	ХВС в целях содержания общего имущества	руб.	52 849,26
16	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	руб.	90 678,20
17	<b>Получено денежных средств, в том числе:</b>	руб.	<b>793 206,93</b>
18	- денежных средств от потребителей	руб.	793 206,93
19	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
20	- субсидий	руб.	0,00
21	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
22	<b>Всего денежных средств с учетом остатков</b>	руб.	<b>663 841,85</b>
23	<b>Переходящие остатки денежных средств на конец периода</b>	руб.	
24	- Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	0,00
25	- Задолженность потребителей на конец периода	руб.	<b>587 335,41</b>
26	<b>Выполненные работы, оказанные услуги, по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>		
27	Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов	руб.	406 104,84
28	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	27 815,40
29	Текущий ремонт	руб.	72 900,86
30	Уборка лестничных клеток и маршей	руб.	143 527,46
31	Уборка придомовой территории	руб.	151 315,78
32	Вывоз снега	руб.	25 033,86
33	Управление МКД	руб.	111 817,91
34	Содержание и обслуживание детской площадки	руб.	17 245,55
35	Содержание и обслуживание ОДПУ	руб.	71 763,73
36	<b>Расчеты за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества (расчеты с РСО)</b>		
37	ХВС в целях содержания общего имущества	руб.	47 967,54
38	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	руб.	43 882,90
39	<b>Итого выполнено работ/услуг</b>	руб.	<b>1 119 375,83</b>
40	<b>Финансовый результат на конец отчетного периода</b>	руб.	<b>-455 533,98</b>
41	<b>Перечень выполненных работ по текущему ремонту</b>		
42	Восстановление освещения в местах общего пользования, подвале	руб.	5 280,00
43	Восстановление электропандуса для маломобильных групп населения	руб.	21 779,35
44	Завоз песка на детскую площадку	руб.	11 445,00
45	Закрепление скамеек у вх.групп подъездов 1, 2, 3.	руб.	175,36
46	Замена воздухоотводчиков на техэтаже	руб.	1 305,00
47	Замена входной металлической двери (демонтаж/монтаж)	руб.	27 091,99
48	Замена доводчиков и ручек на дверях входных групп, ремонт дверей МОП	руб.	5 336,36
49	Ремонт опор качелей на детской площадке	руб.	487,80
50	<b>Итого стоимость работ по текущему ремонту</b>	руб.	<b>72 900,86</b>
51	<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ, оказанных услуг</b>		
52	Количество поступивших претензий	шт.	0
53	Количество удовлетворенных претензий	шт.	0
54	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	шт.	0
55	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
56	<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>		
57	Направленно претензий потребителям-должникам	шт.	8
58	Направлено исковых заявлений	шт.	8
59	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	61 367,22